

**ASUKASLASKUTUSHINNASTO**

Hinnasto vastaa keskimääräisiä kustannuksia ja vuokranantaja pidättää itselleen oikeuden hinnanmuutoksiin.

Laskutuslisä	5,00
<b>Avaimet ja lukitus</b>	
Lukon sarjoitus	
Abloy classic	200,00
Abloy Exec ja Sento	250,00
ILog	45,00
Lisäävain/kpl	
Abloy classic	30,00
Abloy Exec ja Sento	60,00
ILog	70,00
<b>Asunnon siivous*</b>	
1h+k	150,00
2h+k	230,00
3-4h+k	320,00
Jääkalusteen sulatus	40,00
Lieden ja taustan puhdistus /krt	40,00
Lattiakaivon puhdistus/ krt	50,00
Hajulukon puhdistus/ krt	50,00
Ilmanvaihtoventtiiliin puhdistus/ krt	30,00
Liesituulettimen rasvasuodattimen pesu	30,00
Liesituulettimen rasvasuodattimen vaihto	25,00
WC:n/kylpyhuoneen siivous /krt	80,00
Asunnon tyhjennys/h	50 €/h
Pyykin-/astinpesukoneen poiskuljetus	100,00
Minimityhjennysveloitus esim. varasto	150,00
Jätteiden kierrätys ja pois vienti €/h	60,00
<b>Huoneistokorjaukset</b>	
Lattianpinnoitteen uusimien/ huone	350,00
Lattialistojen uusiminen/ huone	60,00
Välioven uusiminen (ovilevy)	130,00
Välioven uusiminen karmeineen	200,00
Kylpyhuone lasiovi	200,00
Ovilistojen uusiminen/ ovi	30,00
Välioven uusiminen (lasitettu)	250,00
Liukuovi kisko	180,00
Ikkunalistojen uusiminen/ ikkuna	30,00
Katon maalaus/ huone	200,00
Seinäpintojen maalaus/ huone	200,00
Huoneiston ulko-ovi, erillisen laskutuksen mukaisesti	
<b>Kiintokalusteiden korjaukset</b>	
Huonekaapin runko	185,00
Huonekaapin oven uusiminen	90,00

\*ei sisällä huoneiston ikkunoiden pesua.

Keittiönkaapin runko	95,00
Keittiönkaapin oven uusiminen	50,00
Keittiölaatikoston etulevyn uusiminen	60,00
Eteisnaulakko	75,00
Astianpesukonekaappi	95,00
Keittiön työtaso €/jm	90,00
<b>Kodinkoneet asennettuina</b>	
kodinkoneiden korjaus/h	60,00
Yksiosainen jääpakastinkaappi/ matala	400,00
Yksiosainen jääpakastinkaappi/ korkea	550,00
Liesi uusiminen	450,00
Astianpesukone uusiminen	450,00
Uunipelti	45,00
Jää- ja pakastinkaapin laatikko/hylly	65,00
<b>LVIS-laitteet asennettuina</b>	
Allaskaappi	150,00
Astianpesukoneen liitännän tulppaus	30,00
Keittiöallas	200,00
Keittiö hana	200,00
Peilikaappi valaisimella	200,00
Peilikaappi	150,00
Suihkuseinä	200,00
Suihkuverhotanko	60,00
Suihkusekoittaja	150,00
Suihkusetti	150,00
WC lavaaari	100,00
Wc pesuallashana	150,00
WC:n istuin	350,00
WC-istuimen vesisäiliö	150,00
WC-istuinkansi	50,00
Wc peili	70,00
Kiuaskivien vaihto	45,00
Palovaroin/kpl	30,00
Palovaroitin/ovikellon paristot	15,00
Patteritermostaatti	40,00
Valokytkin/pistorasia/kattorasia kansi/kpl	35,00
<b>Lamput ja paristot</b>	
Pienoisloistelampun/ kpl	10,00
Hehkulamppu ja loisteputki/kpl	15,00
Uuni/jääkaapilampun/ kpl	10,00
Sytytin	10,00
Kiinteä valaisin	150,00

- Erillistyöt 49,60 €/h minimiveloitus 30 min
- Pientarvikkeet ja tupakoinnista aiheutuneet kustannukset laskutetaan täysimääräisesti toteutuneiden kustannusten perusteella.
- Erillislaskutukseen lisätään aina 5 €/ laskutuslisä, viivästyneestä asukaslaskun maksusta peritään korkolain mukaista viivästyskorkoa ja maksumuistutuksesta seuraa 5€ perintäkulu.